

Liebe Mitglieder
und Freunde der CIS,

wie schnell doch die Zeit vergeht. Eben noch frisch angekommen in Stuttgart und nun schon mitten im Trubel der CIS-Geschäftsstelle - so ergeht es Bettina Fuchs im Moment.

Zusammen mit Hans H. Pfeifer hat sie inzwischen zahlreiche Mitglieder besucht und persönlich kennengelernt, zahlreiche „offizielle“ Termine absolviert und auch den ersten Arbeitskreis Handel in angenehmer Atmosphäre miterlebt. Dabei wurde auch ein kontrovers diskutiertes Thema angepackt: die verkaufsoffenen Sonntage. Besonderer Fokus muss hier auf ein ansprechendes Rahmenprogramm gelegt werden, was wiederum einen erheblichen Finanzaufwand erfordert. Das Thema wird in den nächsten Arbeitskreisen Handel weiterverfolgt werden.

Inzwischen hat Frau Fuchs auch schon erfolgreiche Akquisitionsgespräche geführt und die neue Imagebroschüre ist so gut wie fertig. In den nächsten Tagen wird sie an unsere Mitglieder versendet und im Internet zum Download bereitgestellt.

Nach den schönen und heißen Sommertagen freuen wir uns mit Ihnen gemeinsam auf ein gemütliches Weindorf, ein unterhaltsames Volksfest und einen gelungenen Tag der Deutschen Einheit mit dem groß angelegten Bürgerfest am 02. und 03.10.2013 in unserer City.

Die Mehrheit der von uns befragten Händler wird zum Bürgerfest am 02.10.2013 die vorgeschlagenen verlängerten Öffnungszeiten bis 23:00 Uhr umsetzen, um so unsere City in einem angenehmen und lebendigen Licht zu präsentieren. Wir sind gespannt, freuen uns auf all die schönen Momente und wünschen gute Geschäfte für die Saison!

Noch zwei Personalnachrichten zum Schluss:

Nach über zehnjähriger Tätigkeit hat sich unsere Frau Berreth leider entschlossen, gegen Jahresende ihre Berufstätigkeit zu beenden. Und das habe nichts mit dem Personalwechsel an der Spitze zu tun, diese Botschaft ist ihr sehr wichtig. Wir bedauern dies sehr, hat doch Frau Berreth das Gesicht der CIS in den letzten

zehn Jahren sehr positiv beeinflusst. Die Nachfolgesuche ist im Gang.

Und unser „noch“ Citymanager“ Hans H. Pfeifer vollendet am 16. September sein 65. Lebensjahr. Wir wünschen alles Gute für die spannende Zukunft in einem neuen Lebensabschnitt, eine stabile Gesundheit und freuen uns auf viele künftige Begegnungen – nicht zuletzt bei der „good bye“-Party am 02.11. im Neuen Schloss.

Es grüßen Sie

Klaus Thomas
Vorsitzender

Bettina Fuchs
City-Managerin

Zum Abschied

In wenigen Wochen werde ich meinen Schreibtisch im CIS-Büro räumen und bis zu meiner offiziellen Verabschiedung am 2. November meine restlichen Urlaubstage genießen. An den Gedanken, dass dies die letzten Urlaubstage meines beruflichen Lebens sein werden, muss ich mich auch erst noch gewöhnen. Dann ist nicht nur die seit 1. Juli bestehende konstruktive und sehr angenehme gemeinsame Übergangszeit mit unserer neuen Citymanagerin Bettina Fuchs zu Ende, sondern auch meine über 13-jährige Tätigkeit als Citymanager in Stuttgart. Ich hoffe, ich konnte manches vom Geist und dem Inhalt unserer bisherigen Arbeit vermitteln und wichtige Kontakte an meine Nachfolgerin weitergeben.



Die City hat sich gut entwickelt

Diese 13 Jahre waren für mich die erfülltesten Jahre meines durchaus interessanten und abwechslungsreichen Berufslebens. Nach fast dreißig Jahren Abwesenheit zurückzukehren nach Stuttgart und hier mitzuwirken, die Cityentwicklung

positiv zu gestalten, dies war eine grandiose Herausforderung. Und wir hatten wirklich gute Jahre. Unsere City hat sich bestens entwickelt, manche sagen, sie sei fast mediterran geworden. Eine seit Jahren grandiose und stabile Passantenfrequenz in der Königstraße, hohe öffentliche und private Investitionen in Infrastruktur, Qualität, Dienstleistung und Angebot. Beliebte öffentliche Räume mit höchster Attraktivität - auch ohne Events. Lebendig, pulsierend, tolerant, anziehend und abwechslungsreich. So wie man sich eine City vorstellt - und dies zunehmend nicht nur in der Königstraße oder am Schlossplatz.

Die CIS ist aktiv

Die City-Initiative Stuttgart e.V. hat an dieser Entwicklung fördernd mitgewirkt. Manches durfte ich dabei mit meinem Team initiieren, organisieren, begleiten oder unterstützen. Ich denke dabei u.a. an unsere S-City Veranstaltungen, an das 30-tägige Fest der FIFA-WM auf dem Schlossplatz oder auch an den Automobilsommer 2011.

Natürlich bleiben immer viele Wünsche offen und nicht jede Hoffnung hat sich erfüllt. Auch wir wünschen uns mehr Individualität im Handelsbesatz, mehr Sensibilität für das Thema Sauberkeit, mehr Quartiersverantwortung mancher Immobilieneigentümer und noch mehr Solidarität und weniger „Trittbrettfahrer“ bei den Händlern in der City. Aber in der CIS ist in diesen Jahren eine starke Gemeinschaft gewachsen, die sich nicht nur ihrer Verantwortung bewusst ist, sondern die sich engagiert - gerade auch finanziell. Und diese Gemeinschaft besteht aus vielen engagierten Händlern, Inhabern und Filialbetrieben, Gastronomen und Hoteliers, Kulturanbietern, Medien, Finanzanbietern, Organisationen und Verbänden, Autohäusern und vielen anderen.

Neue Herausforderungen

Diese gewachsene Solidarität brauchen wir bei den künftigen Herausforderungen in besonderer Weise. 25% mehr Verkaufsfläche in der City, zwei neue Center sowie der Umsatzzuwachs im Internet werden die Konkurrenzfähigkeit, die Attraktivität und die Wirtschaftlichkeit belasten. Aber unsere City hat eine beispielhafte Aufenthaltsqualität, mit der keine künstliche Einkaufswelt mithalten kann. Dies gilt es zu sichern und weiter zu optimieren. Aber Herausforderungen kann man annehmen und daran wachsen. Ich bin sicher, die CIS mit ihrem neuen Team wird die richtigen Antworten finden.

Dank

Ich habe in den vergangenen Jahren überall viel Kooperationsbereitschaft, offene Türen und eine gute Gesprächsatmosphäre erlebt. Dies gilt für unsere Partner bei der Stadtverwaltung, insbesondere beim Amt für öffentliche Ordnung genauso wie für den Landesbetrieb Vermögen und Bau Baden-Württemberg. Ich bedanke mich bei unseren Mitgliedern und Sponsoren, die uns die finanzielle Basis für unsere Arbeit zur Verfügung stellen. Ich danke unseren Gremienmitgliedern im Beirat und besonders im Vorstand, die mir immer ihr Vertrauen entgegengebracht und viel Gestaltungsfreiraum gelassen haben. Bei dem Dank denke ich natürlich besonders an meine Wegbegleiter im Citymanagement. Seit über zehn Jahren ist dies Frau Gabriele Berreth und seit über vier Jahren Andreas Zaiß, mit denen ich vertrauensvollst zusammen gearbeitet habe, die mich jederzeit unterstützten und ohne die manche meiner lokalen und nationalen Engagements nicht möglich gewesen wäre.

Ich verabschiede mich deshalb mit einem großen Gefühl der Dankbarkeit und Zufriedenheit von unserer CIS. Mein „Baby“ ist inzwischen ein stattlicher Teenager geworden und ich bitte Sie, begleiten Sie ihn weiter, mindestens bis ins Erwachsenenalter. Im Rahmen meines Stadtratsmandates bin ich weiter dabei, mit viel Sympathie für die City. Sie erreichen mich künftig unter

hans.pfeifer@stuttgart.de oder in der Geiwitzstr.7, 70563 Stuttgart (Tel. 2841846).

Alles Gute - man sieht sich, vielleicht auch am 02.11. im Neuen Schloss.

Ihr
Hans H. Pfeifer

Bürgerbefragung 2013 - Einzelhandel und die City wieder top!

Wir hatten es ja schon geahnt und gewusst, aber nun ist es auch wieder amtlich, schwarz auf weiß:

Stuttgart ist eine lebenswerte und attraktive Stadt, was sich in den so genannten Wohlfühlfaktoren niederschlägt. Bei der nunmehr 10. Bürgerumfrage genießt unsere City einen exzellenten Ruf. Besonders freut uns, dass die Bürgerinnen und Bürger mit den Einkaufsmöglichkeiten top zufrieden sind. Gerade auch die erstmals auf unsere Initiative hin durchgeführte Befragung für

die City-Einkaufsmöglichkeiten brachte mit 75 Punkten ein tolles Ergebnis.

Besonderer Dank in diesem Zusammenhang auch an die „Orangenen“, die dafür sorgen, dass es in unserer Stadt immer schön sauber und aufgeräumt ist.

STUTTGARTER WOHLFÜHLFAKTOREN	
Zufriedenheit der befragten Bürger mit den Lebensbereichen in der Reihenfolge der Werte auf dem „Stuttgarter Kommunalbarometer“:	
Einkaufsmöglichkeiten	79
Arbeits- / Verdienstmöglichkeiten	75
Kulturelle Veranstaltungen / Einrichtungen	75
Abfallbeseitigung / Müllabfuhr	75
Ärztliche Versorgung / Krankenhäuser	75
Öffentliche Verkehrsmittel	74
Angebot an Parks / Grünanlagen	71
Weiterführende Schulen	71
Arbeit der Bürgerbüros	69
Möglichkeiten sich zu engagieren und beteiligen	69
Sportanlagen	69
Öffentliche Sicherheit / Schutz vor Kriminalität	67
Arbeit der Polizei	67
Schwimmbäder	65
Versorgung mit Alten- und Pflegeheimen	64
Integrationsangebote für ausländische Mitbürger	64
Arbeit der Stadtverwaltung insgesamt	62
Umwelt (Luft, Wasser, Natur)	61
Gestaltung und Attraktivität der Innenstadt	60
Spielmöglichkeiten für Kinder / Spielplätze	59
Jugendeinrichtungen	59
Luftqualität	54
Angebot an Kindergärten/Kindertageseinrichtungen	53
Regelung des Autoverkehrs	46
Situation für Fahrradfahrer	46
Wohnungsangebot / Wohnungsmarkt	36
Parkmöglichkeiten in der Innenstadt	34

Quelle: Amtsblatt 22.08.2013

Passantenfrequenz –Königstraße auf Platz 4 im Zehnjahresschnitt der Großstädte

Ebenfalls zufrieden können wir mit der Passantenfrequenz auf der Königstraße sein. Nach der Befragung von Jones Lang La Salle halten wir im Zehn-Jahresdurchschnitt einen sehr guten Platz 4 unter den Top Ten, mit knapp 11.000 Passanten. Die Einkaufsstraßen in Deutschland verzeichnen aktuell insgesamt einen Rückgang an Frequenz. Vielleicht macht sich dabei auch schon der zunehmende Internetumsatz bemerkbar.

Mit aktuell (Samstag, 27.4. 13-14.00 Uhr) über 9.000 Passanten und dem Platz 10 „leiden“ wir aber auf hohem Niveau. Spitzenreiter ist in diesem Jahr Dortmunds Westenhellweg mit 12.950 Passanten vor der Neuhäuser Straße in München mit 11.920 Passanten.

Allerdings rangiert Stuttgarts Königstraße nach der gleichzeitig durchgeführten Zählung von Engel & Völkers mit über 12.000 Passanten auf Rang 3 im bundesdeutschen Ranking. Wie auch immer, wir sind gut aufgestellt unter den Top Ten - und das seit vielen Jahren.

In Baden-Württemberg führt die Königstraße die Rangliste mit großem Abstand an vor Mannheims Planken mit 6.300 Passanten und der Kaiser-Joseph-Straße in Freiburg mit 5.790. In Stuttgart selbst ist das Gefälle riesig. Auf Platz zwei steht die Schulstraße mit 2750 Passanten vor der Hirschstraße mit 2.595.

Top Ten bei Wirtschaftsleistung

Nach einer Aufstellung des Instituts der deutschen Wirtschaft (IW) aus Köln ist Stuttgart eine der wirtschaftlich stärksten Städte in Deutschland - bezogen auf die Wirtschaftsleistung je Einwohner. Wolfsburg ist Spitzenreiter, gefolgt von Frankfurt und Schweinfurt. Stuttgart rangiert auf Platz neun. Bei dieser Bewertung machen sich besonders bei kleineren Städten große Industrieansiedlungen bemerkbar, wie z.B. VW in Wolfsburg oder die Automobilzulieferer in Schweinfurt.

Neue Mitglieder

Wir freuen uns, folgende neuen Mitglieder bei der City-Initiative Stuttgart e.V. sehr herzlich begrüßen zu dürfen:

- Sparkassenverband Baden-Württemberg
- WiesingerMedia GmbH

Wir danken für das Vertrauen und freuen uns auf eine gute und konstruktive Zusammenarbeit

Gerberviertelfest am 14. September

Gute Laune, gute Musik, gutes Essen - das Gerberviertel zeigt seine ganze Vielfalt! Die Shops und Gastronomen des Gerberviertels machen gemeinsame Sache und freuen sich am Samstag, 14.

September ab 12 Uhr auf ein tolles zweites Gerberviertel-Fest. Los geht's mit einem Fassanstich um 12.30 Uhr auf dem großen Vorplatz des Tübinger Carrés. Die Geschäfte laden zum Bummeln und Shoppen bis 21 Uhr ein.

Ein buntes Programm aus Oldtimer-Show, Segway-Parcour, Kinderprogramm und musikalischen Leckerbissen erwartet die Besucher. Außerdem feiert das „Gerber-Viertel“ - produziert in Kooperation mit dem Collegium Württemberg - Premiere.

Die Theater-Mannschaft LOKSTOFF! nimmt sich die Freiheit, dort zu spielen, wo das Leben tobt, daher findet ihre Aufführung auf dem Fest zwischen 15.00 und 15.30 Uhr statt. Das Cafe Silbergrau aus Fellbach bietet Snacks, Kuchen und Kaffee-Spezialitäten. Der Yeans Halle Store verteilt Lose, die neben vielen Goodies als Hauptgewinn 5 Original-Levis-Jeans hergeben.

Musikalisch wurde auch nicht gekleckert und neben den Funk- und Soul-Profis von „fresh&cool“ steht die junge Stuttgarter Band „Zeitlos“ mit ihrer leidenschaftlichen Performance auf der Bühne.

In jedem Fall eines der Stuttgarter Stadtfeste, die noch als Geheimtipp gelten dürften.

S-City Fit & Fun am 20. + 21. Juli

Bereits in der 11. Auflage fand am 21. + 22. Juli das diesjährige Kinder- und Jugendfestival S-City Fit & Fun statt. Die Veranstaltung an sich lässt sich mit Sport, Spiel, Spaß und Sonne satt umschreiben.

Es herrschte Kaiserwetter beim Kinder- und Jugendfestival: Strahlender Sonnenschein, wolkenloser Himmel und Temperaturen um die 30 Grad lockten rund 70.000 kleine und große Besucher in Stuttgarts Mitte.



Rund um den Schlossplatz und den Eckensee gab es bei mehr als 140 kostenlosen Mitmachaktionen Einiges zu entdecken.

An vielen Ständen wurde gesportelt, gebastelt, geschnippelt, gegessen und geschminkt. Und alle Partner zeigten sich dann auch hoch zufrieden mit dem diesjährigen Festivalverlauf. Dies galt für die Stuttgarter Zeitung als Namenssponsor, den Sportkreis und den Stadtjugendring und natürlich für die CIS.



Als Dank und nette Erinnerung an die gute Zusammenarbeit erhielt der ausscheidende Citymanager Hans H. Pfeifer als Abschiedsgeschenk vom Organisator Hubert Romer eine Fotokollage der gemeinsam veranstalteten 11 Kinder- und Jugendfestivals.

Termine

14.09.2013 Gerberviertelfest, ab 12:30 Uhr

- Verlängerte Öffnungszeiten bis 21:00 Uhr, Oldtimer-Show, Essen und Getränke

02./03.10.2013 Feierlichkeiten zum Tag der deutschen Einheit in der City

- Am Mittwoch, 02.10. sind die Geschäfte bis 23.00 Uhr geöffnet

19.10.2013 Stuttgarnacht

- Von 19 bis 2 Uhr über 70 Kulturhighlights in der Stadt

02.11.2013 S-City leuchtet orange

- Lange Einkaufsnacht mit Feuerwerk
- Empfang zur Verabschiedung von Citymanager Hans H. Pfeifer